

**Інформація щодо розкриття змісту фінансової звітності
державного комерційного підприємства «Готель «Слов'янський»
за 9 місяців 2015 року**

Управлінню капітального будівництва обласної державної адміністрації підпорядковане Державне комерційне підприємство «Готель «Слов'янський». Підприємство розташоване в місті Новгород-Сіверський Чернігівської області. Відстань до обласного центру (м. Чернігів) – 175 км, до найближчого районного центру (м. Шостка Сумської області) – 30 км, до м. Київ – 313 км.

Основним видом діяльності підприємства є надання готельних послуг. Допоміжними видами діяльності, пов'язаними з розміщуванням та тимчасовим проживанням осіб є надання послуг з :

- діяльності ресторанів та мобільного харчування;
- з обслуговування напоями;
- перукарень та салонів краси;
- із забезпечення фізичного комфорту (послуг тренажерного залу, фінської та турецької лазні, джакузі);
- прання тощо.

Готель має 30 номерів для тимчасового проживання, в тому числі: двомісних – 20, чотирьохмісних – 2, люксів – 7, напівлюксів – 1. Також є ресторан на дві зали та бар на 100 посадочних місць.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 9 місяців поточного року складав 1709 тис. грн, що на 199 тис. грн більше, ніж у аналогічному періоді 2014 року (1510 тис. грн), на 601 тис. грн менше ніж у аналогічному періоді 2013 року (2310 тис. грн) та на 664 тис. грн менше ніж у аналогічному періоді 2012 року (2373 тис. грн).

Середньооблікова кількість штатних працівників за 9 місяців 2015 року складала 31 особу що у порівнянні з відповідним періодом 2014 року менше на 7 осіб.

Середньомісячна заробітна плата одного штатного працівника протягом 9 місяців 2015 року складала 1677,06 грн, що на 318,87 грн більше ніж за 9 місяців 2014 року (1358,19 грн.). Зростання рівня заробітної плати, зумовлено проведенням індексації доходів працівників згідно вимог діючого законодавства.

Фонд оплати праці усіх працівників складав 500 тис. грн, у тому числі керівника – 47,4 тис. гривень.

Дебіторська заборгованість станом на 01.10.2015 року в порівнянні з початком року зменшилась на 3,0 тис. грн, та становила 26,0 тис. гривень.

Кредиторська заборгованість станом на 01.10.2015 року у порівнянні з початком року зменшилась на 43,0 тис. грн та складала 504,0 тис. грн, у тому числі прострочена кредиторська заборгованість складала 268,0 тис. гривень. З них: по заробітної платі – 41,0 тис.грн, по сплаті податків і зборів – 48,0 тис.грн, за газопостачання – 84,0 тис. грн, за водопостачання та

водовідведення – 15,0 тис. грн, за обслуговування ліфтів – 6,0 тис. грн, за обслуговування котельні – 7,0 тис. грн, за охорону об'єкта – 21,0 тис. грн, за товари, роботи послуги отримані від постачальників – 46,0 тис. гривень.

Балансова заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.10.2015 року складала 142 тис. гривень.

Інвестиції за 9 місяців 2015 року не планувались і не залучались.

За підсумками звітного періоду підприємство отримало чистий збиток в сумі 3948,6 тис. грн, що на 307,4 тис. грн менше ніж у аналогічному періоді 2014 року (4256 тис. грн), на 205,4 тис. грн менше ніж у аналогічному періоді 2013 року (4154 тис. грн) та на 228,9 тис. грн більше ніж у аналогічному періоді 2012 року (4177,5 тис. грн).

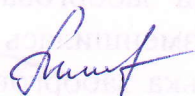
У зв'язку з отриманими збитками відрахування частини чистого прибутку до державного бюджету не проводилось.

Причиною збиткової діяльності підприємства є :

- загальне погіршення стану економічної ситуації в Україні;
- нерозвинена інфраструктура міста: відсутність розважальних центрів, кінотеатрів, дитячих майданчиків;
- відсутність міста у переліку туристичних маршрутів країни;
- відсутність прямого залізничного сполучення м. Новгород-Сіверський зі столицею та обласними центрами, що є несприятливим фактором для збільшення туристичного потоку;
- низький рівень заповнення номерного фонду готелю і, як наслідок, низький рівень отриманого доходу (виручки) від реалізації продукції, товарів, робіт, послуг;
- значні суми амортизаційних відрахувань у структурі витрат підприємства – 71,5 %.

З метою покращення фінансового стану підприємства та в зв'язку з низьким відсотком заселення номерного фонду були прийняті заходи щодо зниження температури у теплоносіях до мінімального рівня, чим знижено споживання газу у порівнянні з 9 місяцями 2014 року на 29,6 тис. куб. м, або на 11,6 тис. гривень. Була активізована співпраця з туристичними компаніями та з організаціями, які займаються проведенням свят та інших розважальних заходів (весілля, ювілеї, дні народження, тощо), оновлена існуюча та створена додаткова веб сторінки в мережі Інтернет для популяризації діяльності підприємства та підвищенні його впізнаваності в конкурентному оточенні.

Начальник Управління



Л.Г. Шкуріна